
Umowa nr RF/3044/18/07

W dniu 16 kwietnia 2007 r pomiędzy Gminą Andrespol reprezentowaną przez:

Pana Dariusza Kubusa- Wójta Gminy

**mającego swą siedzibę w Andrespolu przy ul. Rokicińskiej 126 zwanym dalej
Zamawiającym**

a Firmą „EDAN” mającym swą siedzibę w Belchatowie ul. Mielczarskiego 26 zwanym dalej
„Wykonawcą” reprezentowanym przez:

Pana Mieczysława Piech – Właściciela Zakładu

posiadającym zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej pod nr 738 z dnia
07-02-2005 r wydanym przez : Prezydenta Miasta Belchatowa

została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na: budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ulicach Orzeszkowej, Wysokiej, Uroczej, Łanowej, Teligii, Rzeźnej w Andrespolu zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną w m-cu czerwcu 2006 roku przez Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji „KOMA” s.c. i pozwoleniem na budowę Nr 153/2006 z dnia 25-07-2006r

§ 2

Wykonawca oświadcza, że upewnił się co do prawidłowości i kompletności opisu robót w kolejności technologicznej ich wykonania jak też stwierdził zgodność z przedmiarem z dokumentacją projektową.

§ 3

Termin rozpoczęcia robót ustala się na **23-04-2007r**

Termin zakończenia robót ustala się na **15-09-2007r**

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy przed terminem rozpoczęcia robót: projekty techniczne wraz z decyzją pozwolenia na budowę.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania Wykonawcy teren budowy wraz ze wskazaniem miejsca na zaplecze budowy.

§ 6

Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie Pana Jerzego Matkowskiego posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno inżynieryjnej, Pana Grzegorza Janaszkiwicza posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności drogowej.

§ 7

1. Do obowiązków Wykonawcy w okresie realizacji robót będzie należało utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych składowanie i usuwanie po ich wykorzystaniu wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą- Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy – Prawo budowlane oraz projekt budowlany.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą.
- 4.

§ 9

1. **Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.**
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie wyraża się na kwotę **539.484,00 zł** plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 7 % dla kanalizacji sanitarnej co stanowi całkowitą kwotę 37.763,88 zł
3. Wartość brutto wynosi **577.247,88 zł**
Słownie : pięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście czterdzieści siedem złotych 88/100
4. Termin zapłaty każdej z faktur wynosi 30 dni , licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

§ 10

Strony ustalają następujące zasady rozliczenia robót:

Rozliczenie robót nastąpi w formie faktur przejściowych, wystawianych nie częściej niż jeden raz w miesiącu.

Procedura odbiorowa:

Protokół odbioru częściowego:

Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:

- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanego zakresu robót, /szkic potwierdzony przez geodetę/
- protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały,
- protokoły badań i sprawdzeń
- dokumentację powykonawczą zakresu robót wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi i uzasadnionymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru,
- dziennik budowy
- protokół odbioru częściowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru częściowego;
- wszystkie czynności związane z odbiorem częściowym przeprowadzi w imieniu i współdziałale Zamawiającego inspektor nadzoru.